

۱۶۰-۴۴۳-۱۶۵۹۷

۱۳۸۲/۱۱/۸

متن مصوبه

اصلاحیه عوارض ایمنی ساختمان‌ها در شهر تهران

(مشمول بر ماده واحده و دو تبصره ذیل آن)

مصوب : چهل و سومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه پنجم بهمن ماه

سال ۱۳۸۲

ماده واحده:

به استناد تبصره یکم (۱) ذیل ماده پنجم (۵) قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و چگونگی برقراری و وصول عوارض و سایر وجوه از تولید کنندگان کالا ، ارائه دهندگان خدمات و کالاهای وارداتی (موسوم به قانون تجمیع عوارض) مصوب ۱۳۸۰/۱۰/۲۲ مجلس شورای اسلامی که به تاریخ ۱۳۸۰/۱۰/۲۵ به تأیید شورای نگهبان قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران رسیده و ابلاغ شده است، و به منظور افزایش امکانات سیستم آتش نشانی و به لحاظ ایجاد ایمنی لازم برای ساختمان‌ها در تمامی طبقات و در موقع صدور و تمدید پروانه ساختمان‌ها از هر متر مربع زیر بنا براساس جدول ذیل عوارض برای یک بار از مالکین دریافت و به حساب سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران واریز شود . تمامی مبالغی که از

این محل دریافت می شود برای تامین امکانات آتش نشانی و تجهیزات مربوطه و توسعه ایستگاه ها

استفاده می شود .

ردیف	نوع ساختمان	مساحت (هر پروانه)	میزان عوارض (متر مربع - ریال)
۱	مسکونی اداری	تا ۲۰۰ متر مربع	۱۵۰۰ (هزار و پانصد)
		تا ۵۰۰ متر مربع	۳۰۰۰ (سه هزار)
		تا ۱۰۰۰ متر مربع	۴۵۰۰ (چهار هزار و پانصد)
		تا ۲۰۰۰ متر مربع	۶۰۰۰ (شش هزار)
		تا ۳۰۰۰ متر مربع	۷۵۰۰ (هفت هزار و پانصد)
		تا ۴۰۰۰ متر مربع	۹۰۰۰ (نه هزار)
		تا ۵۰۰۰ متر مربع	۱۰۵۰۰ (ده هزار و پانصد)
		از ۵۰۰۰ و بیشتر	۱۵۰۰۰ (پانزده هزار)
۲	تجاری	هر مترمربع	۱۵۰۰۰ (پانزده هزار)
۳	صنعتی	هر متر مربع	۷۵۰۰ (هفت هزار و پانصد)
۴	ورزشی، عمومی با مالکیت خصوصی	هر متر مربع	۵۰۰۰ (پنج هزار)
۵	آموزشی، ورزشی، عمومی با مالکیت دولتی و سایر	هر متر مربع	۲۵۰۰ (دو هزار و پانصد)

تبصره یکم (۱) :

سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران موظف است کلیه ساختمان هایی که در حال اخذ پایان کار می باشند را مورد بازدید قرار داده ، ضمن رفع کلیه نواقص ایمنی بهای خدمات مربوط را براساس جدول فوق دریافت نماید .

تبصره دوم (۲) :

هنگام صدور پروانه و یا پایان کار برای طبقه ایجاد شده فقط متراژ زیر بنای مورد درخواست ملاک محاسبه می باشد.